

## **DELIBERA N. 6 DELL'AMMINISTRATORE UNICO DEL 10 OTTOBRE 2024**

**Oggetto: Approvazione dell'avviso di vendita al miglior offerente dei beni costituenti magazzino della Farmacia Comunale di Sedriano**

### **L'Amministratore Unico**

#### **PREMESSI E RICHIAMATI:**

- la Delibera del Consiglio Comunale di Sedriano n. 77 del 28 luglio 2022 con la quale è stata disposta la modifica dello Statuto dell'Azienda Speciale Farmacie Comunali di Sedriano introducendo la figura dell'Amministratore Unico come organo monocratico in luogo del Consiglio di Amministrazione;
- il Decreto di nomina del Sindaco n. 1 del 4 gennaio 2023 con il quale è stato nominato il sottoscritto Amministratore Unico dell'Azienda Speciale Farmacie Comunali di Sedriano sino alla scadenza del mandato amministrativo del Sindaco;

#### **RICHIAMATO CHE:**

- con Determina n. 312 del 20 giugno 2023 l'Amministrazione Comunale di Sedriano ha avviato la procedura di affidamento mediante cessione di ramo di azienda della gestione della Farmacia Comunale;
- la procedura di gara ha condotto alla individuazione della società Lloyds Retail S.r.l. quale soggetto cessionario come comprovato dalla determinazione n. 143 del 14 marzo 2024 con la quale è stato disposto l'affidamento;
- in data 16 maggio 2024 è stato sottoscritto il contratto di cessione del ramo di azienda alla Lloyds Retail S.r.l., esecutivo della sopra indicata procedura di concessione;
- ai sensi dell'articolo 8 del suddetto contratto di cessione si disponeva quanto segue: *“Le parti concordemente convengono che le consistenze delle rimanenze di magazzino di merci e prodotti di qualunque genere e specie esistenti nel Ramo d'Azienda Trasferito alla Data di Efficacia, come previsto al precedente articolo 2, possono essere acquisite in tutto o in parte dalla Cessionaria, qualora di suo interesse, in quanto non facenti parte del Ramo d'Azienda trasferito. A tal fine, è riservato alla Cessionaria il diritto di richiedere per iscritto alla Cedente la cessione delle quantità di rimanenze di magazzino oggetto di interesse ad un corrispettivo pari al valore di ultimo acquisto sostenuto della Cedente”*

- all'esito di tale attività Lloyds Retail Srl ha indicato le rimanenze di magazzino di suo interesse e corrisposto il relativo importo;

**RITENUTO CHE:**

- alla luce di quanto sopra residuano alcuni beni costituenti magazzino dell'Azienda Speciale attualmente collocati in un deposito temporaneo sito in Corbetta (MI), inventariati e collocati in scatole in luogo fresco ed asciutto;
- tali beni devono essere venduti tenuto conto che le prossime attività dell'Azienda Speciale sono finalizzate alla pre-liquidazione degli *assets aziendali* e alla messa in liquidazione dell'Azienda medesima;
- le attività di cui sopra, in ragione della natura pubblica dell'impresa, devono essere svolte con procedure ad evidenza pubblica nel rispetto delle normative di settore al fine di garantire la più ampia partecipazione del mercato di riferimento ed il raggiungimento della migliore offerta di acquisto nell'interesse dell'Amministrazione Comunale, socio unico dell'Azienda Speciale;

**RAPPRESENTATO CHE:**

- per le predette ragioni si rende necessario procedere con un avviso di asta pubblica secondo le modalità previste dall'art. 73, comma c) del R.D. 23/5/1924 n. 827 in rialzo sul prezzo minimo posto a base d'asta pari ad € 20.000,00, oltre IVA di legge;
- si darà corso alla vendita anche in presenza di un'unica offerta valida;
- in caso di parità di offerte si darà luogo a sorteggio pubblico previa comunicazione agli interessati;
- i prodotti sono venduti nello stato in cui si trovano, con la modalità del visto e piaciuto e non sarà possibile procedere a selezione o ad offerta per quantitativi parziali.

**PRESO ATTO CHE:**

- sono stati predisposti gli atti per procedere ad esperire l'alienazione pubblica ovvero l'avviso pubblico ed i relativi allegati inclusi alla presente determinazione quale parte integrante della stessa;
- il termine per la ricezione delle offerte è fissato per le ore 12:00 del giorno 04/11/2024;
- la seduta pubblica per l'apertura delle offerte pervenute viene fissata per le ore 14,30 del giorno 05/11/2024 presso lo Studio Legale Avv. Maurizio Sana, Brescia, Via Fratelli Ugoni n. 36 – Palazzo Skyline 18 – Scala C;

**RICHIAMATE:**

- la legge 241/1990

- le norme in materia di procedimento amministrativo;
- il D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 36/2023;
- il Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato n. 827/1924;
- il D.lgs. 159/2011;
- il Reg. UE 679/2016 e ss.mm.ii.;

## **DELIBERA**

1. di approvare l'avviso di asta pubblica e i relativi allegati, riferiti ai beni indicati in premessa nello stato in cui si trovano con la modalità del visto e piaciuto, inclusi alla presente determinazione quale parte integrante della stessa secondo le modalità previste dall'art. 73, comma c) del R.D. 23/5/1924 n. 827 in rialzo sul prezzo minimo posto a base d'asta pari ad € 20.000,00, oltre IVA di legge;

2. di procedere alla pubblicazione dell'avviso di asta pubblica o del suo estratto per un numero di giorni non inferiore a 15 nelle seguenti modalità:

- sul sito istituzionale <https://www.farmaciacomunalesedriano.it/> - "Amministrazione trasparente" Sez. "Bandi e contratti"
- sull'Albo Pretorio e sul sito comunale del Comune di Sedriano, "Amministrazione trasparente" Sez. "Bandi e contratti"

3. di dare atto che:

- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è fissato per le ore 12:00 del giorno 04/11/2024;
- la seduta pubblica per l'apertura delle offerte pervenute viene fissata per le ore 14,30 del giorno 05/11/2024 presso lo Studio Legale Avv. Maurizio Sana, Brescia, Via Fratelli Ugoni n. 36 – Palazzo Skyline 18 – Scala C.

4. di pubblicare il presente atto nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Azienda Speciale – Sez. Amministrazione trasparente - "Bandi e contratti" - ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.

Sedriano, 10 ottobre 2024

L'Amministratore Unico  
Avv. Maurizio Sana  
Firmato digitalmente