

**AVVISO PUBBLICO DI VENDITA
AL MIGLIOR OFFERENTE DEI BENI COSTITUENTI
MAGAZZINO DELLA FARMACIA COMUNALE DI SEDRIANO**

II ESPERIMENTO DI VENDITA

L'Amministratore Unico

in esecuzione della propria determinazione n. 6 del 10 ottobre 2024 rende noto che l'Azienda Speciale Farmacie Comunali di Sedriano intende alienare a mezzo di asta pubblica, con il sistema delle offerte segrete da confrontarsi col prezzo posto a base di gara, i beni costituenti il magazzino della Farmacia Comunale di Sedriano a seguito della cessione di ramo d'azienda alla Società Llyods Retail S.r.l., come dettagliati nell'allegato A.

I beni consistono in prodotti OTC, prodotti parafarmaceutici e PMC, alimenti dietetici integratori, alimenti dietetici prima infanzia, cosmetici, prodotti per medicazione e prodotti omeopatici ed erboristeria residui nel magazzino dell'Azienda Speciale.

I beni potranno essere visionati entro e non oltre il 7/12/2024, previo appuntamento da concordare con l'Amministratore Unico, inoltrando richiesta all'indirizzo di posta elettronica certificata: maurizio.sana@brescia.pecavvocati.it, entro e non oltre il 30/11/2024.

I prodotti sono venduti nello stato in cui si trovano, con la modalità del visto e piaciuto e non sarà possibile procedere a selezione o ad offerta per quantitativi parziali.

Il Concorrente dichiara di rinunciare a porre eccezioni e riserve relativamente allo stato dei beni.

Il Concorrente esonera altresì l'Azienda Speciale da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti o non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui i beni venduti si trovano al momento dello svolgimento dell'asta.

1. Prezzo a base d'asta:

Il prezzo a base d'asta è di €15.000,00 (quindicimila/00), al netto dell'IVA.

Tutte le spese per il ritiro dei beni sono a carico dell'aggiudicatario.

2. Modalità di svolgimento della vendita

La vendita sarà disposta con deliberazione dell'Amministratore Unico a favore dell'offerente che presenterà il massimo rialzo sul prezzo a base d'asta ai sensi dell'art. 73 lett. c) del R.D. 23/5/1924 n. 827. Si darà corso alla vendita anche in presenza di un'unica offerta valida.

In caso di parità di offerte si darà luogo a sorteggio pubblico previa comunicazione agli interessati.

3. Soggetti ammessi

Possono presentare offerta tutte le imprese operanti nel settore farmaceutico che siano iscritte alla CCIAA con oggetto sociale coerente con l'oggetto del presente avviso e che siano in possesso della capacità a contrattare con le PP.AA. sia in forma singola che in forma associata in analogia a quanto previsto dall'art. 94 "Cause di esclusione automatica" del D.lgs. 36/2023.

L'offerente non deve altresì trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo od avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni e non deve essere pendente nei suoi confronti procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui al D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

4. Termine di presentazione delle offerte

Il termine per la presentazione delle offerte è fissato inderogabilmente al **12/12/2024 ore 12:00**.

5. Modalità di partecipazione

Per partecipare alla presente procedura i concorrenti dovranno far pervenire all'Amministratore Unico dell'Azienda Speciale Farmacie Comunali di Sedriano c/o Studio Legale Avv. Maurizio Sana Brescia, Via Fratelli Ugoni n. 36 – Palazzo Skyline 18 – Scala C un plico, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e della seguente scritta "**NON APRIRE - Offerta per Avviso Pubblico di vendita al miglior offerente di beni costituenti magazzino della Farmacia Comunale di Sedriano**"

L'offerta ha natura di proposta irrevocabile.

Sarà pertanto, immediatamente vincolante per l'offerente, mentre l'accettazione della Società consegnerà solo con l'aggiudicazione definitiva, espressa con Deliberazione.

L'offerta dovrà essere presentata con una delle seguenti modalità:

a) direttamente mediante consegna a mano, in busta chiusa, indirizzata all'Amministratore Unico della Azienda Speciale Farmacie Comunali di Sedriano c/o Studio Legale Avv. Maurizio Sana, Brescia, Via Fratelli Ugoni n. 36 – Palazzo Skyline 18 – Scala C, recante l'intestazione della Società offerente con indicazione dell'indirizzo della sede legale, negli orari d'ufficio, dal lunedì al venerdì dalle ore 09:30 alle ore 17:00.

b) a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, indirizzata all'Amministratore Unico dell'Azienda Speciale Farmacie Comunali di Sedriano c/o Studio Legale Avv. Maurizio Sana, Brescia, Via Fratelli Ugoni n. 36 – Palazzo Skyline 18 – Scala C, recante intestazione della Società offerente con indicazione dell'indirizzo della sede legale.

Il recapito del plico rimarrà ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo non giunga a destinazione in tempo utile.

Il plico dovrà:

- essere controfirmato con almeno due firme interessanti i lembi di chiusura;
- essere chiuso e sigillato con ceralacca o con una striscia di carta incollata con impresso il timbro o le iniziali del concorrente;
- recare l'indicazione del mittente;
- recare la dicitura: "**NON APRIRE - Offerta per Avviso Pubblico di vendita al miglior offerente di beni costituenti magazzino della Farmacia Comunale di Sedriano**".

Nel plico dovranno essere incluse due buste, chiuse e sigillate, contenenti quanto segue:

1) BUSTA A – “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”:

La documentazione deve essere contenuta in una busta chiusa e sigillata recante la dicitura "Documentazione Amministrativa" formulata sull'apposito modello, allegato B, sottoscritta a pena di esclusione dal titolare o legale rappresentante unitamente all'allegazione di copia di documento di identità e visura camerale aggiornata ovvero altro documento attestante i poteri di firma del rappresentante legale.

2) BUSTA B – “DOCUMENTAZIONE ECONOMICA”:

L'offerta deve essere contenuta in una busta chiusa e sigillata recante la dicitura "Documentazione economica", formulata sull'apposito modello, allegato C, sottoscritta a pena di esclusione dal

titolare o legale rappresentante, contenente l'indicazione in cifre e in lettere del rialzo offerto sull'importo a base d'asta, al netto dell'IVA.

6. Modalità di apertura delle offerte

L'apertura delle offerte sarà effettuata, in seduta pubblica, **alle ore 14,30 del giorno 13/12/2024** presso lo Studio Legale Avv. Maurizio Sana, Brescia, Via Fratelli Ugoni n. 36 – Palazzo Skyline 18 – Scala C. Entro il termine dei 30 giorni successivi sarà effettuata l'aggiudicazione.

Non sono ammesse offerte in ribasso o pari al prezzo a base d'asta e comunque non presentate secondo le modalità stabilite dal bando, né offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri.

7. Adempimenti conseguenti all'aggiudicazione

Il versamento dell'importo complessivo dovrà avvenire entro 30 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, pena la revoca dell'aggiudicazione stessa.

L'aggiudicatario, solo dopo l'avvenuto pagamento del prezzo, potrà procedere al ritiro del bene a propria cura e spese, senza che possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, così come saranno a completo suo carico ogni responsabilità relativa al successivo utilizzo.

Il pagamento dovrà essere eseguito tramite bonifico bancario alle coordinate dell'Azienda Speciale Farmacie Comunali di Sedriano - IBAN: IT70I0503433811000000001544, conto corrente bancario Banco Popolare di Milano S.p.A., Filiale di Sedriano – Ag. 2, con la seguente causale: “Procedura di vendita al miglior offerente di beni costituenti magazzino della Farmacia Comunale di Sedriano”.

8. Pubblicità dell'avviso pubblico

Il presente bando verrà pubblicato sul sito istituzionale <https://www.farmaciacomunalesedriano.it/> - “Amministrazione trasparente” – Sez. “Bandi e contratti” e sul sito comunale del Comune di Sedriano, “Amministrazione trasparente” – Sez. “Bandi e contratti”.

9. Trattamento dei dati personali

Ai sensi del Reg. UE 679/2016 e succ. modificazioni ed integrazioni, si informa che i dati personali acquisiti con il presente bando, saranno raccolti dall'Azienda Speciale Farmacie Comunali di Sedriano e trattati esclusivamente per finalità inerenti la procedura.

L'Amministratore Unico
Avv. Maurizio Sana
F.to digitalmente